

ESTIMATION COSTS ACTION

Datum : 14 oktober 2021
Factuur no : pro forma
File no : 20210733.01
Referentie : mr. R.E. Wester

AFREKENING

Betreft: Veling Barcadera 160 - RBC ROYAL BANK (ARUBA)

	<u>Specificatie</u>	<u>Te betalen</u>	<u>Te ontvangen</u>
Te betalen koopsom:			
Koopsom		f 1.515.000,00	
Overdrachtsbelasting:			
Overdrachtsbelasting over Afl. 1.515.000,00		f 90.900,00	
Diversen te betalen:			
Achterstallige grondbelasting en erfpachtcanon Ontvanger der Belastingen		f 58.957,64	
Grondbelasting 2021		f 9.000,00	
Zegelkosten doorhaling		f 60,00	
Zaalhuur		f 65,00	
Deurwaarderkosten		f 1.135,00	
Advertentiekosten		f 1.300,00	
Te transporteren:		f 1.676.417,64	f 0,00

Transport:		f	1.676.417,64	f	0,00
Kosten levering:					
Honorarium levering	f		25.850,00		
* Honorarium gunning en kwijting-command	f		500,00		
* Honorarium bijzondere veilingvoorwaarden	f		500,00		
* Honorarium doorhaling (2x)	f		720,00		
LWTF handling fees	f		100,00		
Subtotaal		f	27.670,00		
Verschotten		f	2.351,95		
Inzages, zegelkosten etc.		f	400,00		
Hypotheekkantoor		f	475,00		
BBO 1,5%		f	450,33		
BAZV 3%		f	900,66		
BPPS 1,5%		f	450,33		
		f	1.709.115,91	f	0,00
		f	0,00		
per saldo te voldoen		f	1.709.115,91		